

Srovnání nabídek:	Banka 1		Banka 2		Banka 3		Banka 4		Banka 5	
částka úvěru	<b>26 000 000 Kč</b>									
fix 5 let	0,96%	155 310 Kč	1,26%	159 404 Kč	1,09%	156 824 Kč	0,99%	155 660 Kč	<b>1,89%</b>	166 329 Kč
fix 10 let	1,10%	156 937 Kč	1,57%	165 017 Kč	1,33%	159 638 Kč	1,29%	159 167 Kč	0,00%	0 Kč
fix 15 let	1,22%	158 340 Kč	1,60%	163 369 Kč	1,53%	162 008 Kč	1,59%	162 723 Kč	0,00%	0 Kč
sankce - předčasná splátka - cizí zdroje	50% z ušlých zisků do konce fixace		vyčíslení+jednor.popl.5000 Kč		6%		5%		5%	
sankce - předčasná splátka - vlastní zdroje	3%		vyčíslení+jednor.popl.5000 Kč		0%		2x ročně zdarma		2x ročně zdarma	
sankce - předčasná splátka - změna fixu	0%		0%		0%		0%		0%	
sankce - předčasná splátka - prodej jednotky	0%		neuveďeno		0%		0%		0%	
požadavek na počet členů	min 10 členů		neuveďeno		neuveďeno		<b>60%, tj 58 členů</b>		neuveďeno	
poplatek za vedení úvěrového účtu	0 Kč		0 Kč		310 Kč		800 Kč		1 800 Kč	
poplatek za vyřízení úvěru	0 Kč		5 000 Kč		25 000 Kč		0 Kč		4 900 Kč	
závazková provize p.a.	0,00%		0,30%		0%		0%		0%	
poplatek za nedočerpání	0 Kč		0 Kč		0 Kč		0 Kč		0 Kč	
jištění	blokace 2 měsíčních splátek		blokace 2 měsíčních splátek		<b>zástava nemovitostí</b>		<b>zástava nemovitostí</b>		<b>zástava nemovitostí</b>	
	blankosměnka BD bez avalu		blankosměnka BD bez avalu				vinkulace pojistného plnění		vinkulace pojistného plnění	
podmínka - dluhová služba	118%		100%		125%		110%		110%	
poplatek za vedení družstevního konta	0 Kč		0 Kč		neuveďeno		neuveďeno		0 Kč	
<b>SROVNÁNÍ ALTERNATIVA 15 FIX:</b>										
<b>Absolutní částka úroků:</b>	<b>2 501 200,00</b>		<b>3 406 420,00</b>		<b>3 161 440,00</b>		<b>3 290 140,00</b>		<b>x</b>	
<b>Absolutní částka poplatku za vedení ÚÚ:</b>	<b>0,00</b>		<b>5 000,00</b>		<b>29 650,00</b>		<b>12 000,00</b>		<b>x</b>	
<b>Absolutní součet:</b>	<b>2 501 200,00</b>		<b>3 411 420,00</b>		<b>3 191 090,00</b>		<b>3 302 140,00</b>		<b>x</b>	
fix 5 let	0,96%	119 270 Kč	1,35%	124 127 Kč	1,10%	120 924 Kč	0,99%	119 624 Kč	<b>1,89%</b>	166 329 Kč
fix 10 let	1,12%	121 159 Kč	1,52%	126 151 Kč	1,36%	124 031 Kč	1,29%	123 189 Kč	0,00%	x
fix 15 let	1,30%	123 307 Kč	1,74%	128 801 Kč	1,53%	126 089 Kč	1,59%	126 820 Kč	0,00%	x
fix 20 let	1,35%	123 907 Kč	1,85%	130 139 Kč	1,63%	127 309 Kč	0,00%	x	0,00%	x
<b>SROVNÁNÍ ALTERNATIVA 15 FIX/splatnost 20 let:</b>										
<b>Absolutní částka úroků:</b>	<b>3 593 680,00</b>		<b>4 912 240,00</b>		<b>4 261 360,00</b>		<b>4 436 800,00</b>		<b>x</b>	
<b>Absolutní částka poplatku za vedení ÚÚ:</b>	<b>0,00</b>		<b>5 000,00</b>		<b>31 200,00</b>		<b>16 000,00</b>		<b>x</b>	
<b>Absolutní součet:</b>	<b>3 593 680,00</b>		<b>4 917 240,00</b>		<b>4 292 560,00</b>		<b>4 452 800,00</b>		<b>x</b>	