

Zápis č. 12_2017

z jednání představenstva družstva **Bytové družstvo Mendelka**
ze dne 11. 06. 2017

Místo konání: Mendelova 3/2938, Karviná-Hranice
Datum a čas: 11. 6. 2017, 18,00 hod.
Přítomni: Petr Carbol
Miroslav Twardzik
Ivana Lanzendörferová, Ing.
Hosté: Šimon Troják

1. Na základě upozornění nájemníků našeho domu se představenstvo zabývalo občanským soužitím s paní Jarmilou Slabou, kdy tento stav je dlouhodobý. Předchozí vlastník město Karviná tuto situaci neřešilo, i když bylo na problémy nájemníky domu několikrát upozorněno. Opatření: v pondělí 12. 6. 2017 bude předseda Petr Carbol kontaktovat pracovníci sociálního odboru, která má paní Slabou na starosti. Představenstvo připraví písemnou zprávu o vzniklé situaci. Text bude oficiálně předán na sociální odbor MMK. Představenstvo požádá o právní konzultace správcovskou firmu (pan Ščigel) v souvislosti s paní Slabou.
2. Podpisy nájemních smluv – smlouvy budou ve dvojím vyhotovení. Představenstvo se ještě rozhodne, kde budou podepsané smlouvy uloženy. Pan Ščigel navrhuje, aby všechny smlouvy byly umístěny na ISA. Pan Troják – originály nájemních smluv by měly být u nás. Ve středu 14. 6. 2017 proběhne v sušárně na osmém patře podepisování nájemních smluv. Bude nutné zajistit stůl a židle (Twardzik + Lanzendörferová).
3. Představenstvo schválilo proplacení faktury LIFT SERVISu s.r.o., číslo faktury: FV-1340/2017 a částka k úhradě: **1 416,80** datum splatnosti: 23. 6. 2017. Oprava: Výměna levého spínače kabinových dveří.
4. Pojištění – splatnost 31. 7. 2017
5. Nájemníci necht' sdělí představenstvu, kde mají svoje sklepy. Tyto sklepy je nutné označit. Toto sdělení se bude realizovat zároveň s podpisy nájemních smluv.

V Karviné, dne 11. 6. 2017

Petr Carbol
předseda

Ing. Ivana Lanzendörferová
místopředseda

Miroslav Twardzik
místopředseda