

Zápis č. 18_2017

z jednání představenstva družstva **Bytové družstvo Mendelka**
ze dne 06. 08. 2017

Místo konání: Mendelova 3/2938, Karviná-Hranice (kancelář přízemí)
Datum a čas: 06. 08. 2017, 19,30 hod.
Přítomni: Petr Carbol
Miroslav Twardzik
Ivana Lanzendörferová, Ing.
Hosté: Ivan Fiala, Šimon Troják,
Zapisovatel: Zdeněk Lanzendörfer

1. Ověření funkčnosti hasicích přístrojů (12 ks). Požární nouzová světla prověřil Ivan Fiala.
2. Pan Carbol kontaktuje firmu na rekonstrukci všech vchodových dveří.
3. Představenstvo rozhodlo, že **7. září 2017 v 17:00 hod** v prostorách jídelny na škole Mendelova se uskuteční členská schůze Bytového družstva Mendelka. Představenstvo sestavilo program členské schůze.
4. Přítomní se zabývali úklidem domu čp. 2937-2939.
5. Prostřednictvím ISA bude písemně oslovena p. Jarmila Slabá.
6. Návrh „*domovního řádu*“ bude posouzen z hlediska právního firmou ISA (p. Ščigel, p. Ščigelová).
7. Pojišťovna vyplatila za pojistnou událost (vytopení bytu a sklepu) 22 tisíc městu Karviná. Finanční prostředky budou převedeny na účet BD Mendelka.
8. Představenstvo rozhodlo, že uprázdněný byt po paní Kurfürstové bude přidělen od 1. září 2017 panu Goreckému. U poškozeného bytu rozhodlo představenstvo o odpuštění třech plateb nájemného za podmínky, že nový nájemce si celý byt opraví. Jinak nájem bude v obou případech stanoven na 75,-Kč/m². Představenstvo rozhodlo, že si pozve zájemce o byty na jednání představenstva.
9. Zaplacení daně z převodu nemovitostí je v řešení ISA. Je nutné zjistit potřebné informace od FÚ.
10. Příští rok (2018) proběhne výměna vodoměrů.
11. Představenstvo BD Mendelka schválilo proplacení:
 - **Částky 3174,-Kč** za software ESET Smart Security [Faktura č. 317029700]
 - **Částky 844,-Kč** za elektroinstalační materiál pro pana Fialu.

V Karviné, dne 06. 08. 2017

Petr Carbol
předseda

Ing. Ivana Lanzendörferová
místopředseda

Miroslav Twardzik
místopředseda