

Zápis č. 20_2017

z jednání představenstva družstva **Bytové družstvo Mendelka**
ze dne 03. 09. 2017

Místo konání: Mendelova 3/2938, Karviná-Hranice (kancelář přízemí)
Datum a čas: 03. 09. 2017, 20,00 hod.
Přítomni: Petr Carbol, Miroslav Twardzik
Ivana Lanzendörferová, Ing.
Hosté: Šimon Troják, Ivan Fiala
Zapisovatel: Zdeněk Lanzendörfer

1. 30. 08. 2017 v 17:00 hod proběhla společná schůzka představenstva s Ing. Ščigelem za účelem přípravy členské schůze BD Mendelka (7. 9. 2017).
2. Tento týden proběhne deratizace domu firmou Grattis a revize hasicích přístrojů, hydrantů, včetně preventivní prohlídky domu firmou NEW Eltom.
3. Paní Slabá si vyzvedla klíč od svého bytu. Paní Slabá převzala doporučenou zásilku od BD Mendelka.
4. Pan Carbol zajistil stříhání keřů kolem domu.
5. V úterý 5. 9. proběhne zasedání kontrolní komise BD Mendelka.
6. Představenstvo BD Mendelka schválilo proplacení:
 - **Částky 2310,90,-Kč** za servis výtahů dle smlouvy č 15/2017 ze dne 31. 5. 2017 (paušální sazba za srpen 2017)[Faktura č. FV 2115/2017]
 - **Částky 17 303,-Kč** za provedení provozní revize plynového zařízení, včetně vypracování revizní zprávy [Faktura č. 135/MH/2017]. Dodavatel Milan Hron.
 - **Částky 471,-Kč** za Internet za měsíc srpen 2017 [Faktura č. 17547850]. Dodavatel PODA.
 - **Částky 472,-Kč** za nákup nouzového svítidla pro účely výměny za vadné. Paragon 5180266. Nákup a opravu provedl pan Fiala.
 - **Částky 13 054,-Kč** za výkon administrativně ekonomická správy domu za období srpen 2017. Dodavatel ISA CONSULT s.r.o.
7. Způsob platby schůzovní místnosti v jídelně ZŠ Mendelova – zjistit možnosti a probrat s Ing. Ščigelem (vystavení dokladu).
8. Na základě průkazu odborné způsobilosti HAREC operátora třídy „A“ amatérské radiokomunikační služby (č. 0228033, vydané dne 22. 12. 2015 ČTÚ v Praze) požádal **Zdeněk Lanzendörfer** představenstvo BD Mendelka o schválení vybudování jednoduché drátové dipólové antény na střeše domu. Představenstvo vydalo souhlas s podmínkou provedení revize zhotovené antény. Nájem za užívání střechy je stanoven na 300,-Kč za rok.
9. Představenstvo se zabývalo zněním domovního řádu a jeho konečnou verzí.
10. Nájemci domu a členové družstva nechť své podněty a žádosti podávají písemně do schránky BD Mendelka vchod č. p. 2938 a také posílají na e-mail představenstva (*predsednictvo@mendelka.cz*).

V Karviné, dne 03. 09. 2017

Petr Carbol
předseda

Ing. Ivana Lanzendörferová
místopředseda

Miroslav Twardzik
místopředseda