

Zápis č. 21_2019

z jednání představenstva družstva **Bytové družstvo Mendelka**
ze dne 08. 10. 2019

Místo konání: Mendelova 3/2938, Karviná-Hranice (kancelář přízemí)
Datum a čas: 08. 10. 2019, 19:30 hod.
Přítomni: Petr Carbol, Miroslav Twardzik
Ivana Lanzendörferová, Ing.
Hosté: Šimon Troják, Ivan Fiala, Břetislav Bednarz
Zapisovatel: Zdeněk Lanzendörfer

1. Porucha v bytě 293917. Náklady uhradí nájemce (faktura Bytservisu).
2. Prasklé vodovodní potrubí v bytě 293902. Náklady jdou na vrub BD Mendelka. Stejný problém se objevil i v bytě 293701. Pokud by se problém opakoval, bude nutné přikročit k celkové opravě.
- 3. Představenstvo BD Mendelka vyzve dva dlužníky k zaplacení nájemného a služeb za užívání bytu. ISA zašle oficiální doporučený dopis. Připomínáme, že splatnost nájemného je do 25-tého dne každého měsíce.**
4. BD Mendelka obdržela žádost na zhotovení světla u bytu 293901. Představenstvo BD záměr schválilo. Vše proběhne na náklady nájemníka.
5. Představenstvo BD Mendelka schválilo stavební úpravy v bytě 293722 (zasekání elektrorozvodu). V případě rekonstrukce elektroinstalace je nutné dodat družstvu platnou elektrovizitu do šesti měsíců od ukončení díla.
6. Zajištění zimní údržby (odklizení sněhu a námrazy u všech vchodů, nákup písku).
7. Byla nahlášena změna počtu nájemníků v bytě 293804. Představenstvo BD zároveň vyslovalo souhlas s podnájmem 293804.

V Karviné, dne 08. 10. 2019

Petr Carbol
předseda

Miroslav Twardzik
místopředseda

Ing. Ivana Lanzendörferová
místopředseda