

# Zápis č. 15\_2024

z jednání představenstva družstva **Bytové družstvo Mendelka**  
ze dne 25. 09. 2024

---

Místo konání: Mendelova 3/2938, Karviná-Hranice (kancelář přízemí)  
Datum a čas: 25. 09. 2024, 18:00  
Přítomni: Ivana Lanzendörferová, Miroslav Twardzik, Lukáš Raus  
Hosté: Šimon Troják, Ivan Fiala, Břetislav Bednarz  
  
Zapisovatel: Lukáš Raus

1. Kontrolní komise provedla kontrolu účetnictví za období duben-srpen 2024.
2. Představenstvo rozhodlo o neprodloužení nájemní smlouvy bytu 2937-17. Současná nájemní smlouva skončí 31.12.2024.
3. Liftservis provedl výměnu trakčních kol výtahů ve vchodech 2937 a 2939. Ve vchodě 2938 byla vyměněna řídicí jednotka výtahu z důvodu častých poruch.
4. Dokumentace škod vzniklých v souvislosti se zatečením do bytů, sklepních prostor a výtahové šachty byla předána pojišťovně.
5. Proběhla diskuze o připravovaném kamerovém systému a problému s uzamčenými hydranty - závada z provedené požární kontroly.

V Karviné dne 25. 09. 2024

Ing. Ivana Lanzendörferová  
předsedkyně

Miroslav Twardzik  
místopředseda

Lukáš Raus  
místopředseda